

## 笠岡農業振興地域整備計画変更等理由書

### 1 笠岡農業振興地域整備計画の変更理由

経済情勢の変動その他情勢の推移により、農業振興地域整備計画を変更する必要が生じた。

変更内容は、墓地等に供する用地の農用地区域からの除外、及び農業用施設用地への用途変更であり、農用地利用計画を変更する必要が生じた。

### 2 農用地利用計画の変更理由

#### ① 農用地区域からの除外

No.	土地の所在、地番	面積 (㎡)	用途 区分	除外後の転用目的等
1	笠岡市 園井 1356 番 2	15.00	畑	墓地としての除外 法第13条第2項に基づき、一般住宅建築のため除外する。
2	笠岡市 西大島 1696 番 3	54.00	田	進入用通路としての除外 法第13条第2項に基づき、一般住宅建築のため除外する。
3	笠岡市 広浜 827 番 1	443.00	原野	資材置き場に供する用地としての除外 法第13条第2項に基づき、一般住宅建築のため除外する。
4	笠岡市 広浜 830 番	1,370.00	原野	資材置き場に供する用地としての除外 法第13条第2項に基づき、一般住宅建築のため除外する。
5	笠岡市 カブト中央町 131 番 2	2,776のうち4.00	畑	電波基地局としての除外 法第10条第4項及び規則第4条の5第21号に基づき除外する。

#### ② 用途区分の変更

No.	土地の所在、地番	面積 (㎡)	用途 区分	変更理由
6	笠岡市 山口 854 番 1 の一部	386のうち 15.19	農業用施設 用地	農業用倉庫設置のため
7	笠岡市 カブト東町 191 番 1	3,935.00	農業用施設 用地	農畜産用機械置場, 牧草飼料置場, 農業用通路等設置のため
8	笠岡市 カブト東町 191 番 4	1,125.00	農業用施設 用地	農畜産用機械置場, 牧草飼料置場, 農業用通路等設置のため
9	笠岡市 園井 1356 番 1 の一部	602のうち 39.46	農業用施設 用地	農業用倉庫設置のため
10	笠岡市 山口 2258 番 1 の一部	1,060のうち 17.28	農業用施設 用地	農業用倉庫設置のため