

笠岡市立地適正化計画（改訂版素案）に対する意見等の内容及び市の考え方

番号	素案 ページ	項目（該当箇所）	質問・意見（原文を掲載）	市の考え方
【御意見 2件】				
1		(記載なし)	何かメインとなるものを地域ごとに考え、それに付随していく計画を考えてほしい	<p>御提出いただいた意見につきまして、事務局では、中心市街地だけでなく各地域においてもメインとなるもの（誘導施設と同じような役割を担う施設）を位置づけ、その周辺エリアに関するまちづくりの計画を考えてほしい。以上の内容と理解しました。</p> <p>以下、この理解に基づき回答いたします。</p> <p>本計画は、中心市街地を核とするコンパクトな市街地の形成と既存の地域を公共交通で結ぶ都市軸の形成を目指した都市づくりを推進しております。そのため、商業・医療・福祉等の都市機能や居住の誘導を図るべき誘導区域内において誘導施設を設定することとしております。</p> <p>なお、地域ごとのまちづくりの計画としては、第7次笠岡市総合計画後期基本計画及び笠岡市都市計画マスタープラン等の上位・関連計画に基づき、各種施策に取り組むこととしております。</p>

2		居住誘導施策について	住宅地の確保と資金補助	<p>御提出いただいた意見につきまして、事務局では、居住の誘導を図るための施策として住宅地の確保とともに資金補助の充実に取り組むべきである。以上の内容と理解しました。</p> <p>以下、この理解に基づき回答いたします。</p> <p>本計画では、居住の誘導を図る区域として居住誘導区域を設定しており、誘導に向けた施策として「空き地・空き家バンクの活用」や「住宅取得等に対する助成金の推進と拡充等」などに取り組むことで、計画目標の1つである「安心して暮らせる快適で魅力のあるまちづくり」の実現を目指しております。</p>
---	--	------------	-------------	--