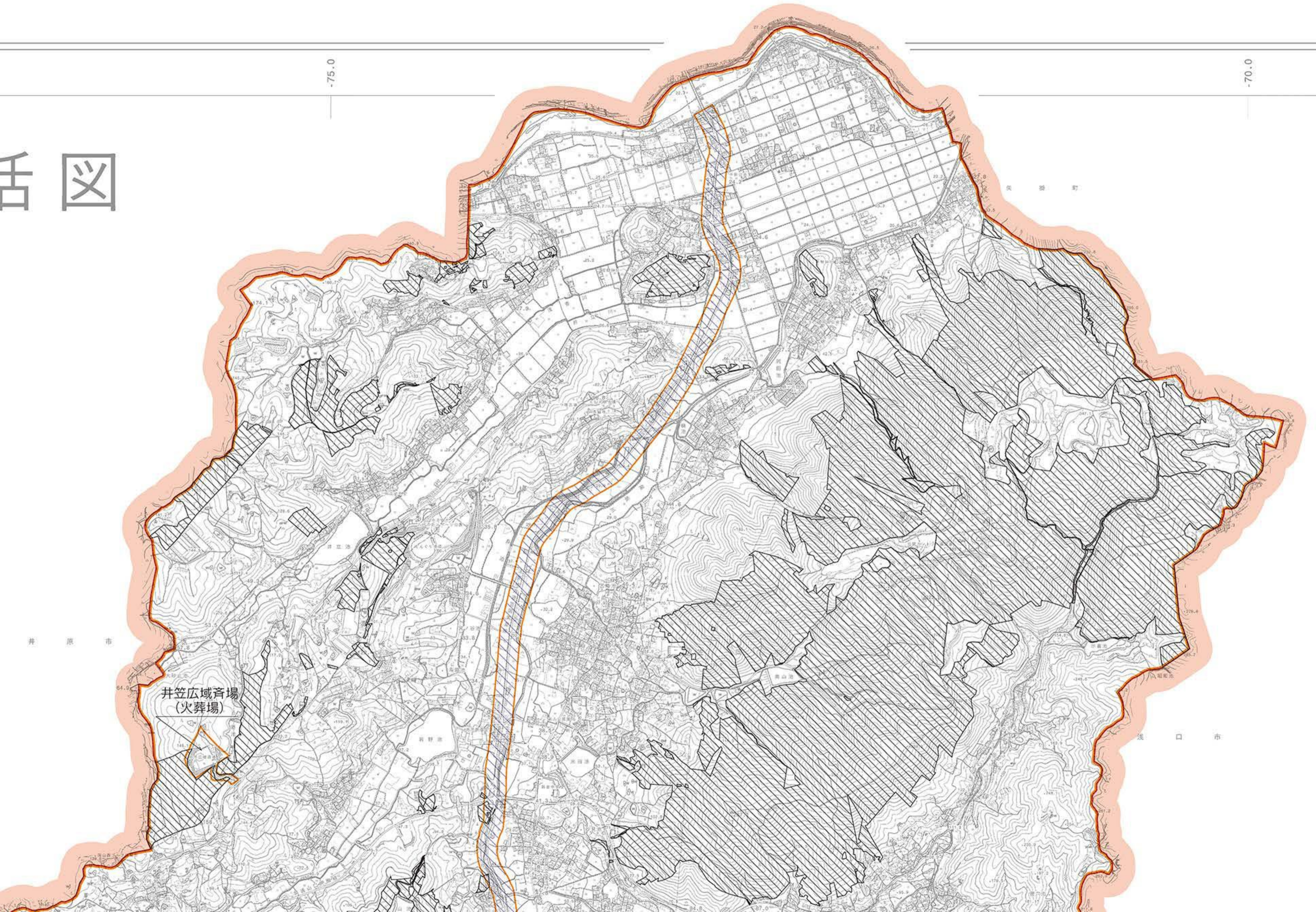




# 図説



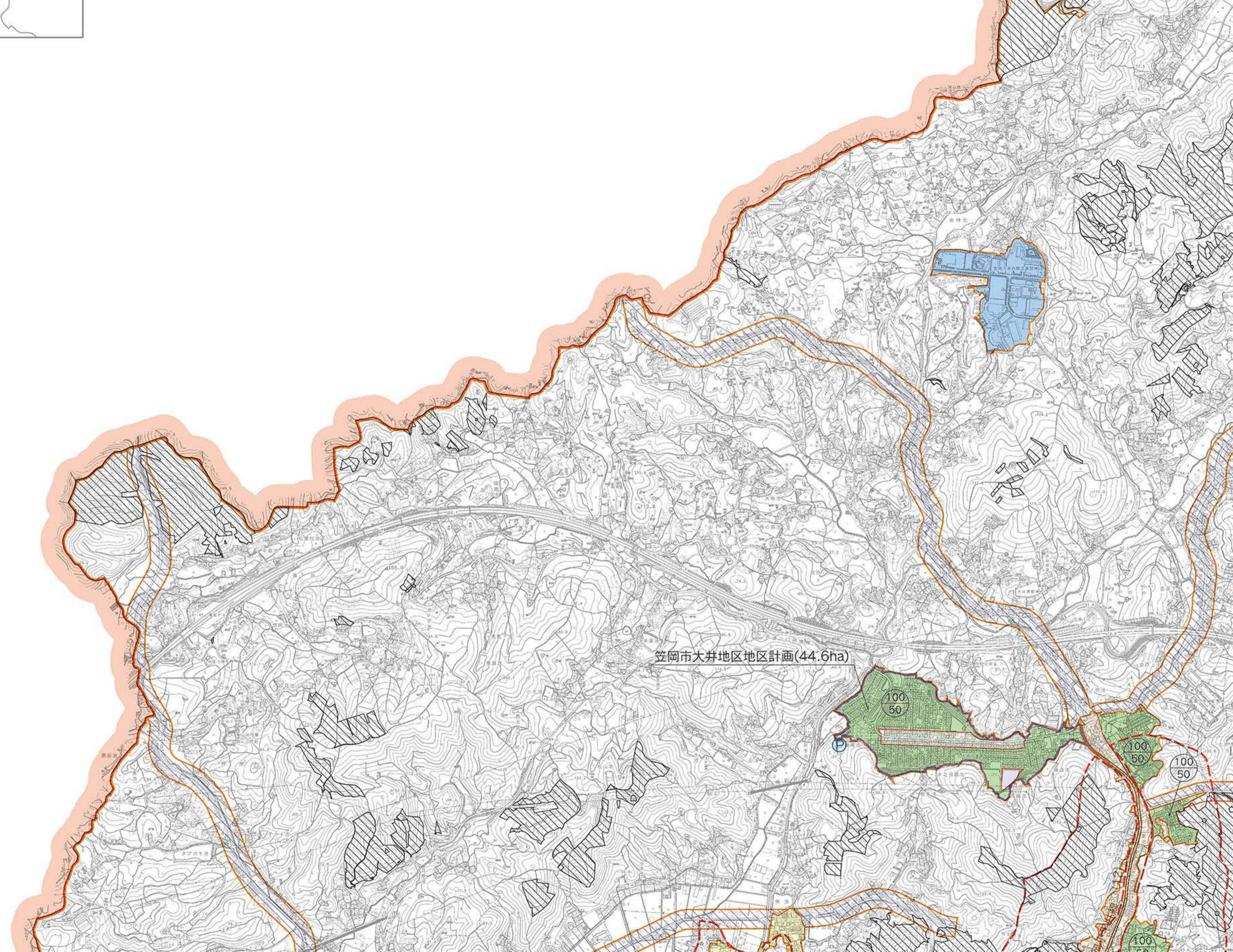
井笠広域斎場  
(火葬場)

井原市

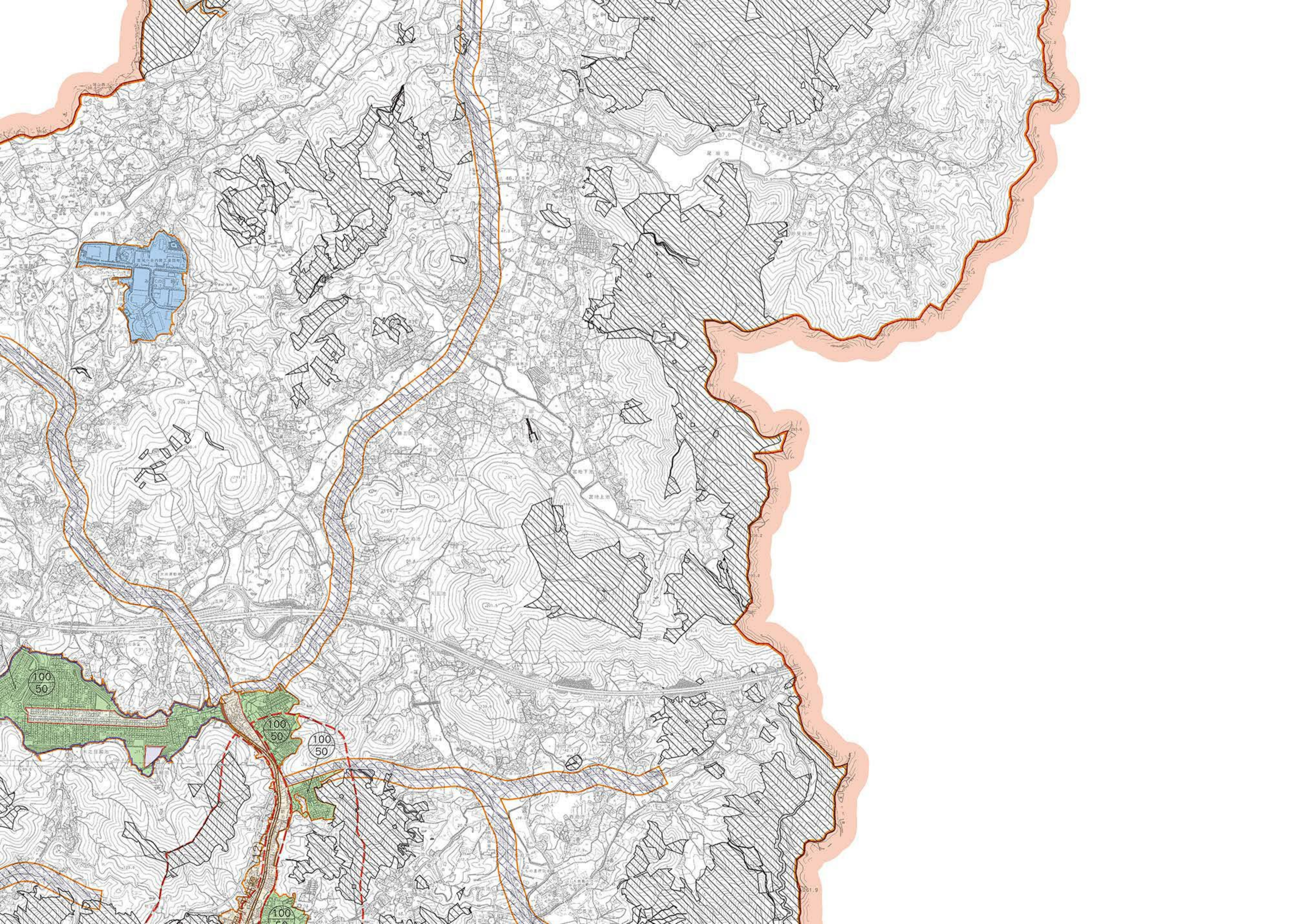
美郷町

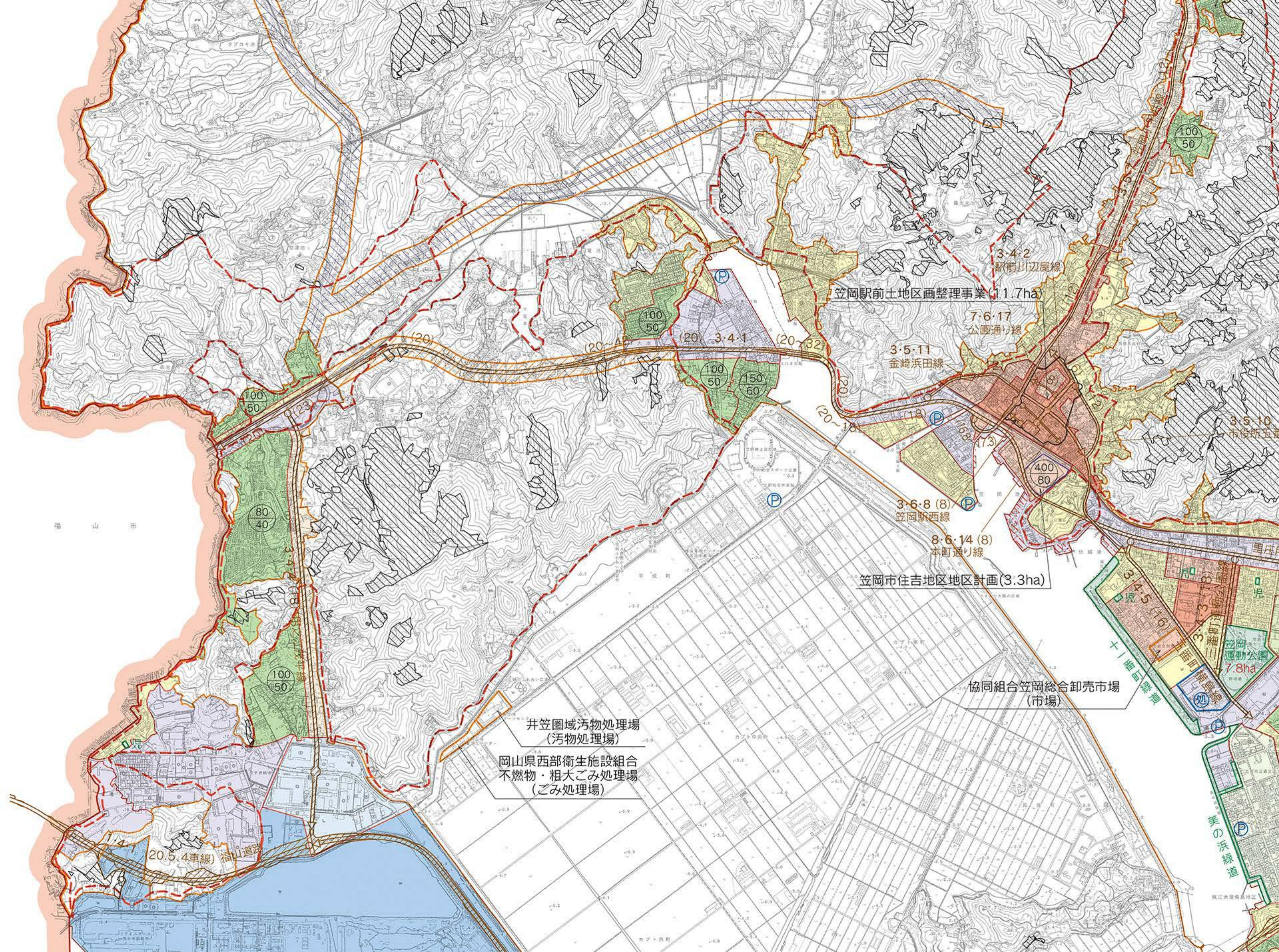
-75.0

-70.0



笠岡市大井地区地区計画(44.6ha)





福山市

笠岡駅前土地区画整理事業(11.7ha)

3-4-2  
駅前川辺屋線

7-6-17  
公園通り線

3-5-11  
金崎浜田線

3-6-8 (8)  
笠岡駅西線

8-6-14 (8)  
本町通り線

笠岡市住吉地区地区計画(3.3ha)

協同組合笠岡総合卸売市場  
(市場)

笠岡運動公園  
7.8ha

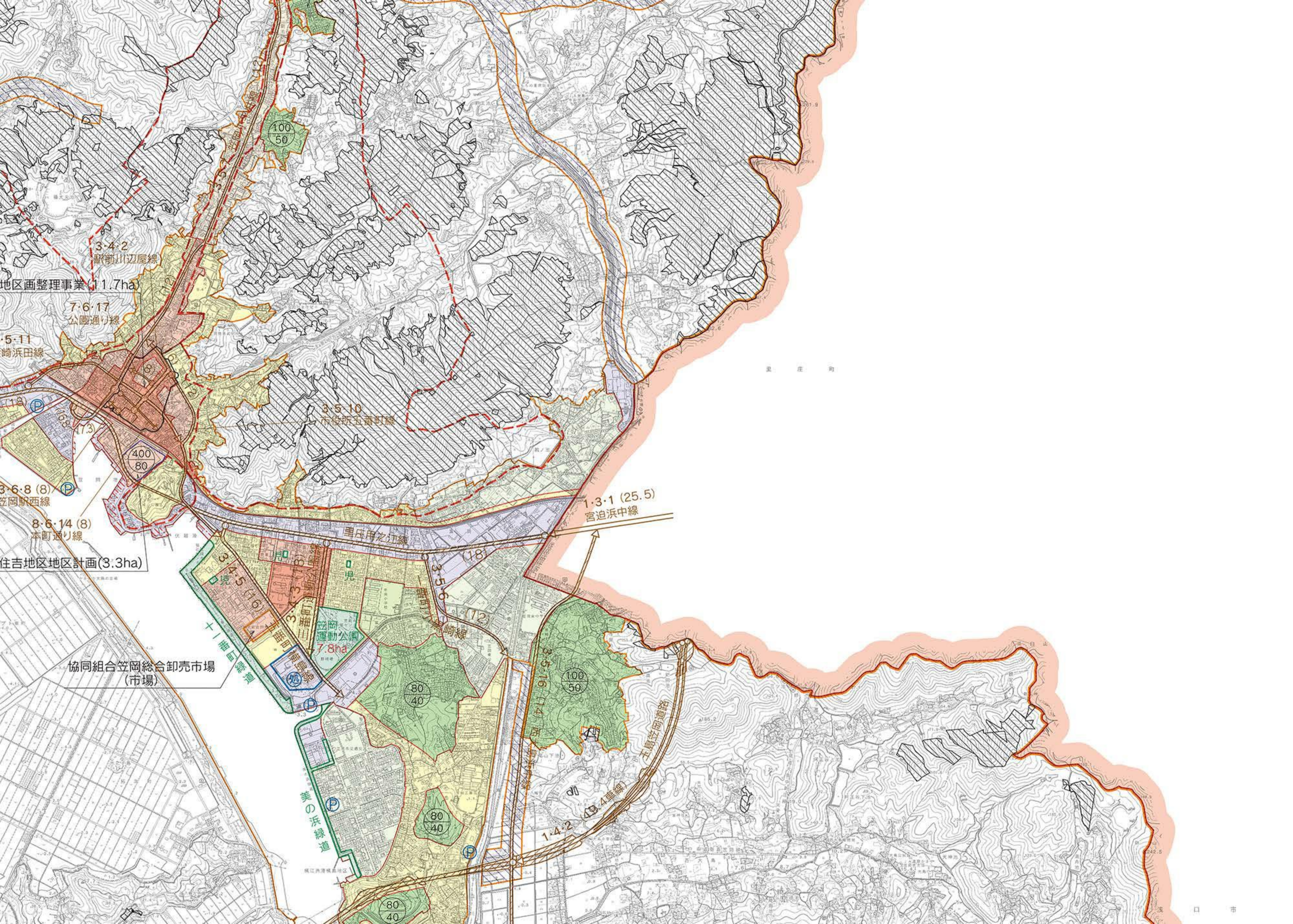
井笠圏域汚物処理場  
(汚物処理場)

岡山県西部衛生施設組合  
不燃物・粗大ごみ処理場  
(ごみ処理場)

20.5.4車線 福山道路

美の浜緑道

飯江渡瀬橋



地区画整理事業 (11.7ha)

5-11  
崎浜田線

3-6-8 (8)  
笠岡駅西線

8-6-14 (8)  
本町通り線  
住吉地区地区計画 (3.3ha)

協同組合笠岡総合卸売市場  
(市場)

3-4-2  
駅前川辺屋線

7-6-17  
公園通り線

3-5-10  
市役所五番町線

3-4-5 (16)  
児  
3-5-6 (12)  
崎線

笠岡運動公園  
7.8ha

1-3-1 (25.5)  
宮迫浜中線

3-5-16 (14)  
五島笠岡道路

1-4-2 (13.4車線)

美の浜線道

100  
50

80  
40

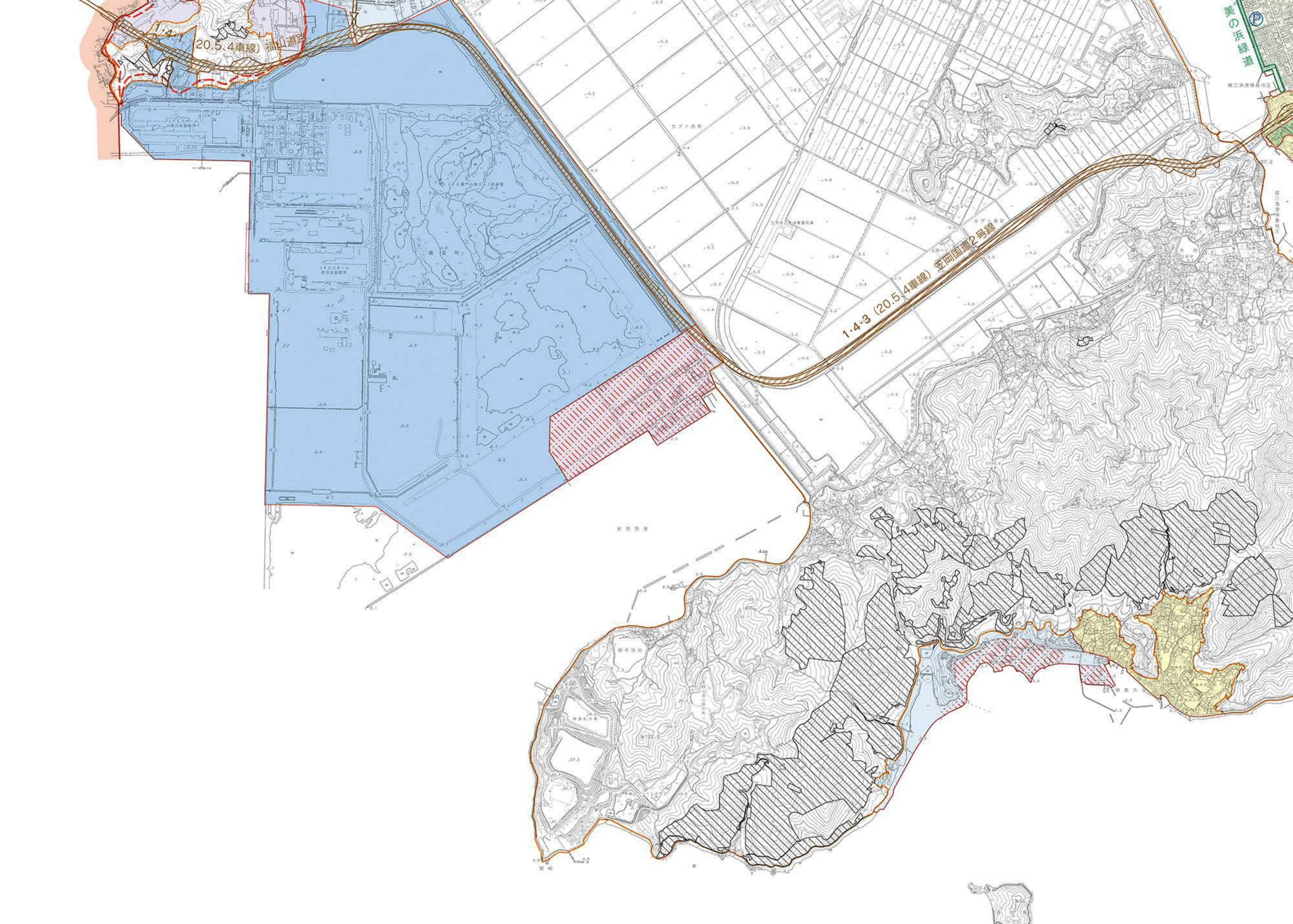
100  
50

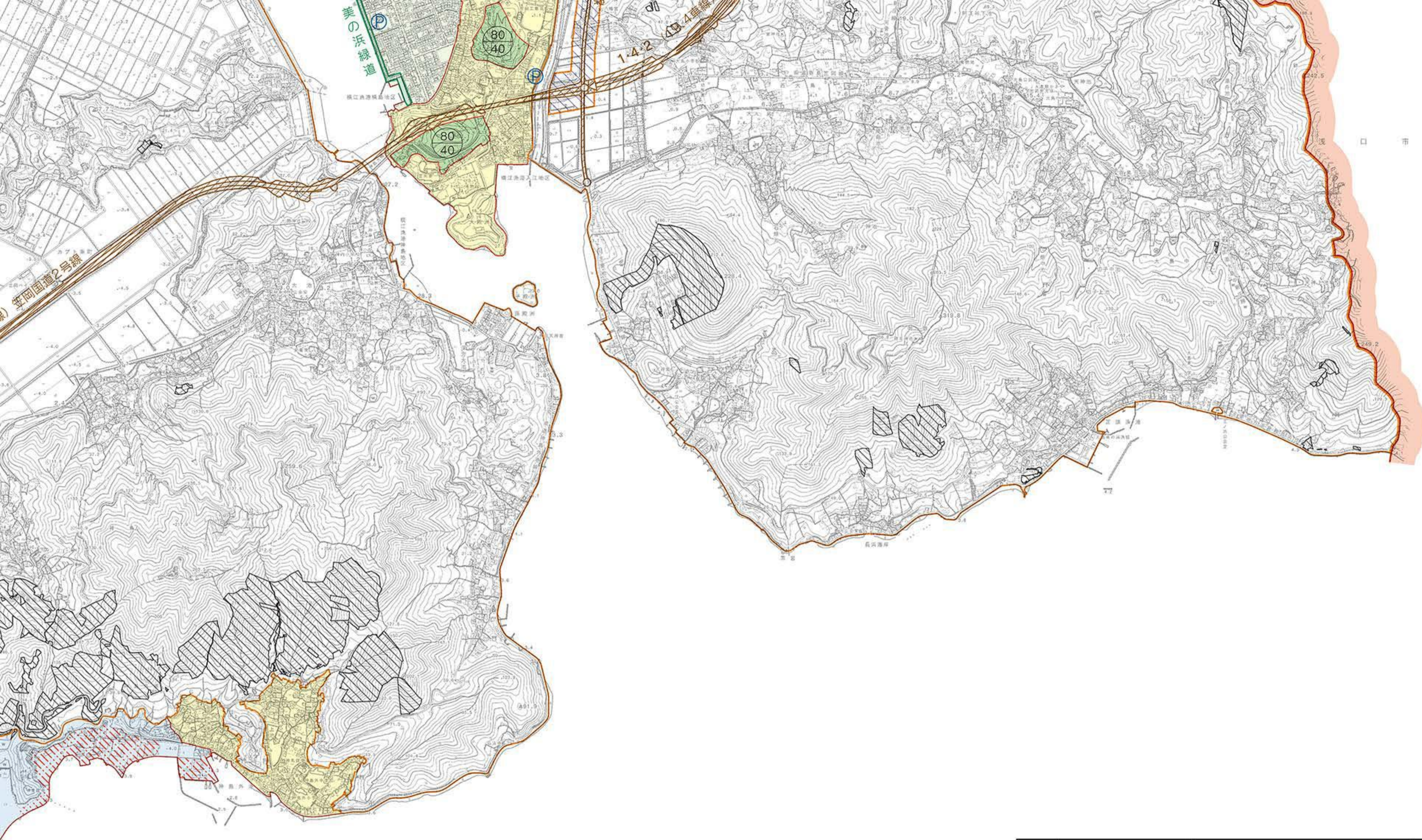
80  
40

80  
40

里 庄 町

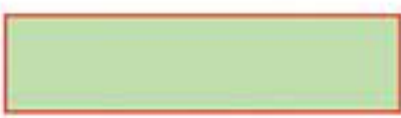



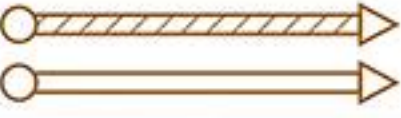





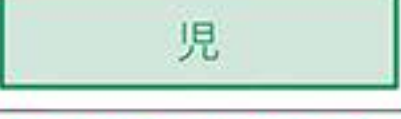
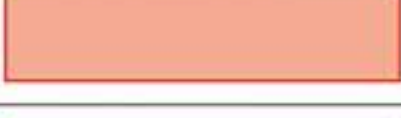













口 市





	凡 例	種 別	容 積 率 建 坪
用 途		第一種低層住居専用地域	$\frac{80}{40}$
		第一種中高層住居専用地域	$\frac{200}{60}$
		第二種中高層住居専用地域	$\frac{200}{60}$
		第一種住居地域	$\frac{200}{60}$



	凡 例	種 別	容 積 率 建 ぺ い 率	凡 例	種 別
用 途 地 域		第一種低層住居専用地域	$\frac{80}{40}$ $\frac{100}{50}$ $\frac{150}{60}$	-----	行政区域
		第一種中高層住居専用地域	$\frac{200}{60}$		都市計画区域
		第二種中高層住居専用地域	$\frac{200}{60}$		街路計画 <small>知事決定道路 笠岡市決定道路</small>
		第一種住居地域	$\frac{200}{60}$		公共団体区画整理決定区域
		第二種住居地域	$\frac{200}{60}$		公園・緑地
		近隣商業地域	$\frac{200}{80}$		都市公園(都市計画決定)
		商業地域	$\frac{400}{80}$		臨港地区
		準工業地域	$\frac{200}{60}$		下水道終末処理場
		工業地域	$\frac{200}{60}$		下水道ポンプ
		工業専用地域	$\frac{200}{60}$		地区計画決定区域
特 定 用 途 制 限 地 域		特定沿道地区	 $\frac{100}{50}$ 上記以外 $\frac{100}{70}$		その他の都市施設決定区域
		環境共生地区			宅地造成工事規制区域
		田園居住地区			
	ただし、次の区域は除く。 (1) 農用地区域 (2) 保安林等区域 (3) 農地法第5条第2項第1号口に掲げる農地 又は採草放牧地の区域				