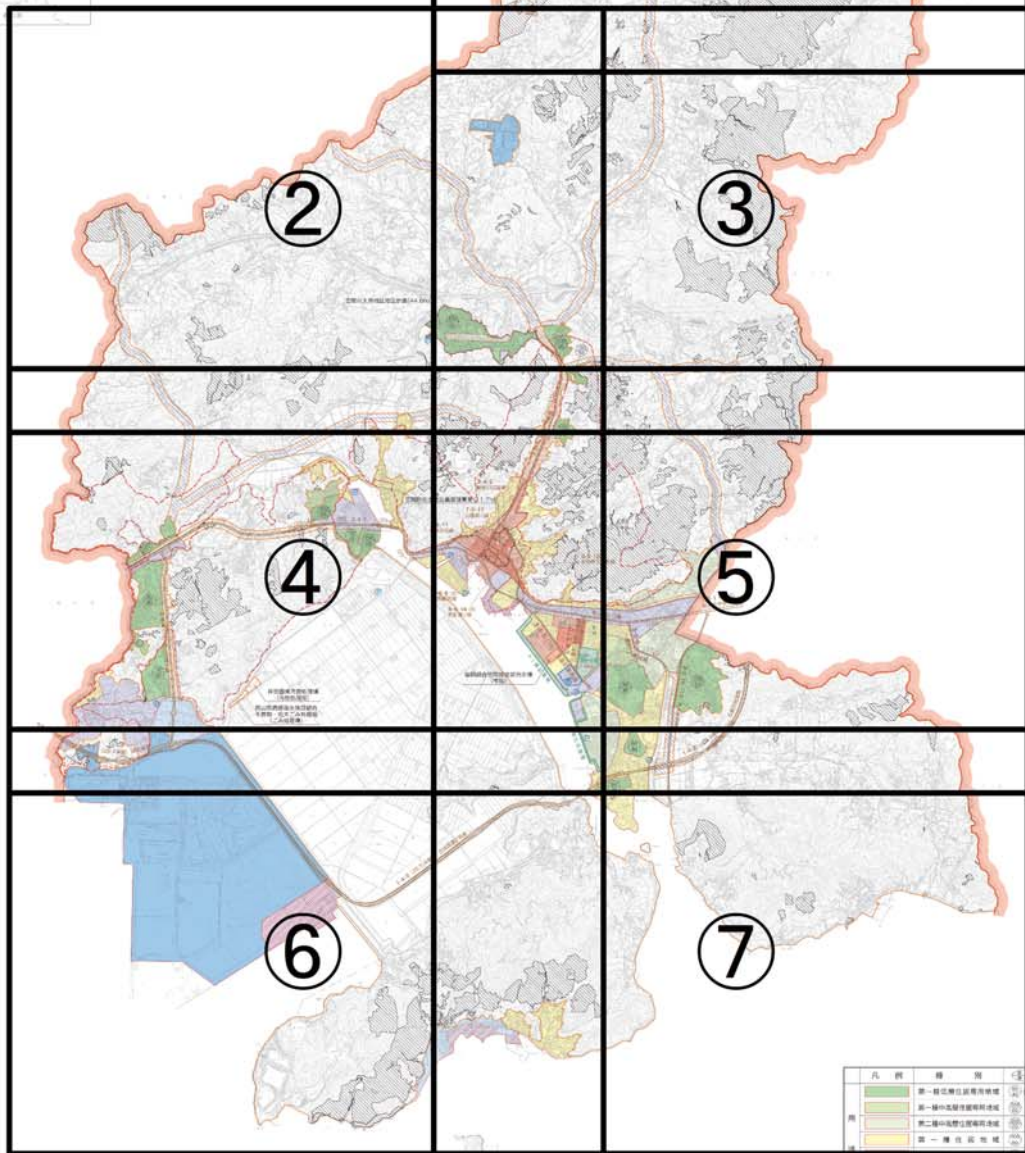


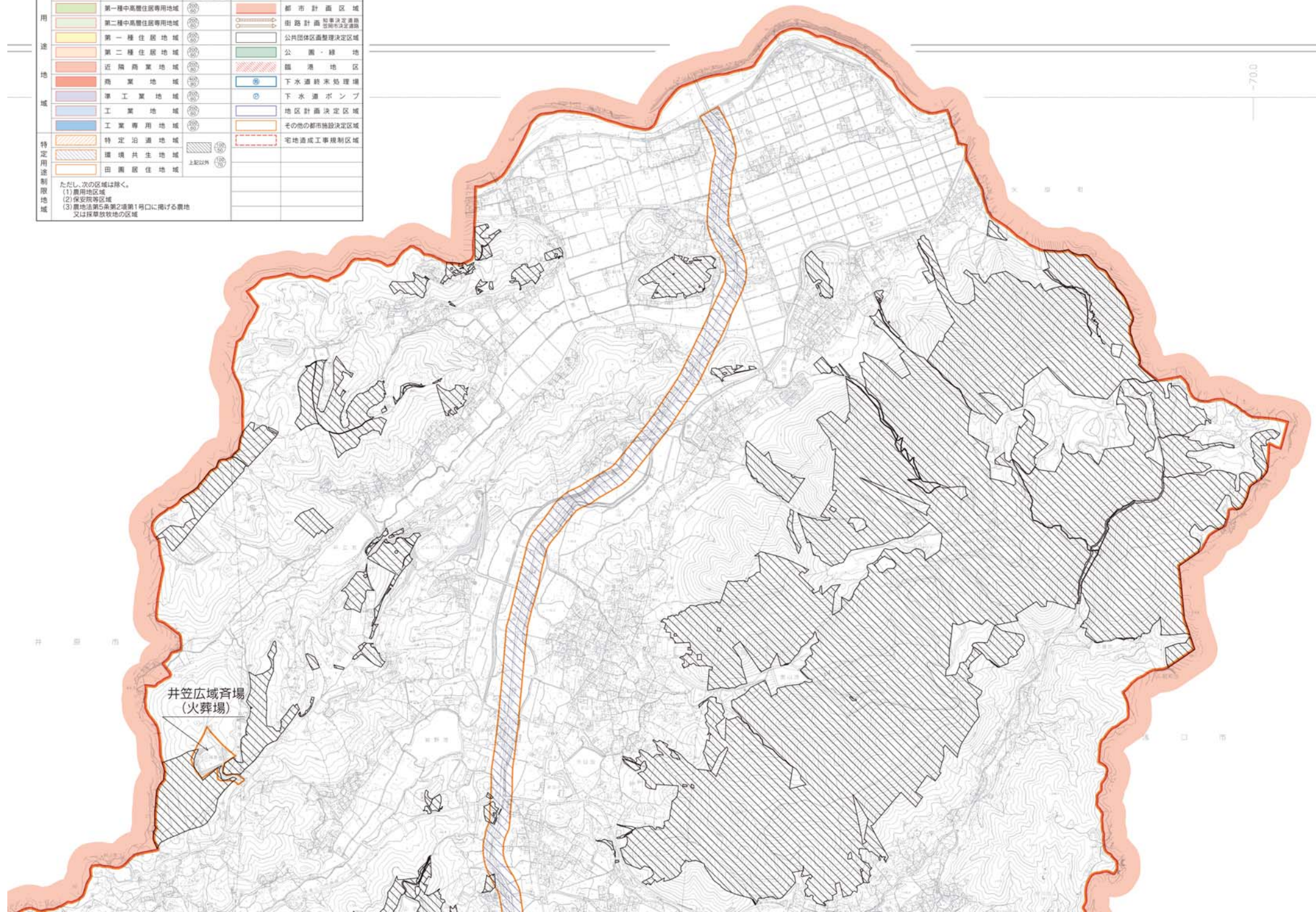


笠岡市都市計画総括図



凡例	種別	凡例	種別
第一種住居地域	第一種住居地域	行政区域	行政区域
第二種住居地域	第二種住居地域	都市計画区域	都市計画区域
第三種住居地域	第三種住居地域	市街地	市街地
第一種工業地域	第一種工業地域	市街地	市街地
第二種工業地域	第二種工業地域	市街地	市街地
第三種工業地域	第三種工業地域	市街地	市街地
第一種商業地域	第一種商業地域	市街地	市街地
第二種商業地域	第二種商業地域	市街地	市街地
第三種商業地域	第三種商業地域	市街地	市街地
第一種公共用地	第一種公共用地	市街地	市街地
第二種公共用地	第二種公共用地	市街地	市街地
第三種公共用地	第三種公共用地	市街地	市街地
第一種緑地	第一種緑地	市街地	市街地
第二種緑地	第二種緑地	市街地	市街地
第三種緑地	第三種緑地	市街地	市街地
第一種公園	第一種公園	市街地	市街地
第二種公園	第二種公園	市街地	市街地
第三種公園	第三種公園	市街地	市街地
第一種河川	第一種河川	市街地	市街地
第二種河川	第二種河川	市街地	市街地
第三種河川	第三種河川	市街地	市街地
第一種道路	第一種道路	市街地	市街地
第二種道路	第二種道路	市街地	市街地
第三種道路	第三種道路	市街地	市街地
第一種鉄道	第一種鉄道	市街地	市街地
第二種鉄道	第二種鉄道	市街地	市街地
第三種鉄道	第三種鉄道	市街地	市街地
第一種港湾	第一種港湾	市街地	市街地
第二種港湾	第二種港湾	市街地	市街地
第三種港湾	第三種港湾	市街地	市街地
第一種空港	第一種空港	市街地	市街地
第二種空港	第二種空港	市街地	市街地
第三種空港	第三種空港	市街地	市街地
第一種埋立地	第一種埋立地	市街地	市街地
第二種埋立地	第二種埋立地	市街地	市街地
第三種埋立地	第三種埋立地	市街地	市街地
第一種埋立地	第一種埋立地	市街地	市街地
第二種埋立地	第二種埋立地	市街地	市街地
第三種埋立地	第三種埋立地	市街地	市街地
第一種埋立地	第一種埋立地	市街地	市街地
第二種埋立地	第二種埋立地	市街地	市街地
第三種埋立地	第三種埋立地	市街地	市街地
第一種埋立地	第一種埋立地	市街地	市街地
第二種埋立地	第二種埋立地	市街地	市街地
第三種埋立地	第三種埋立地	市街地	市街地

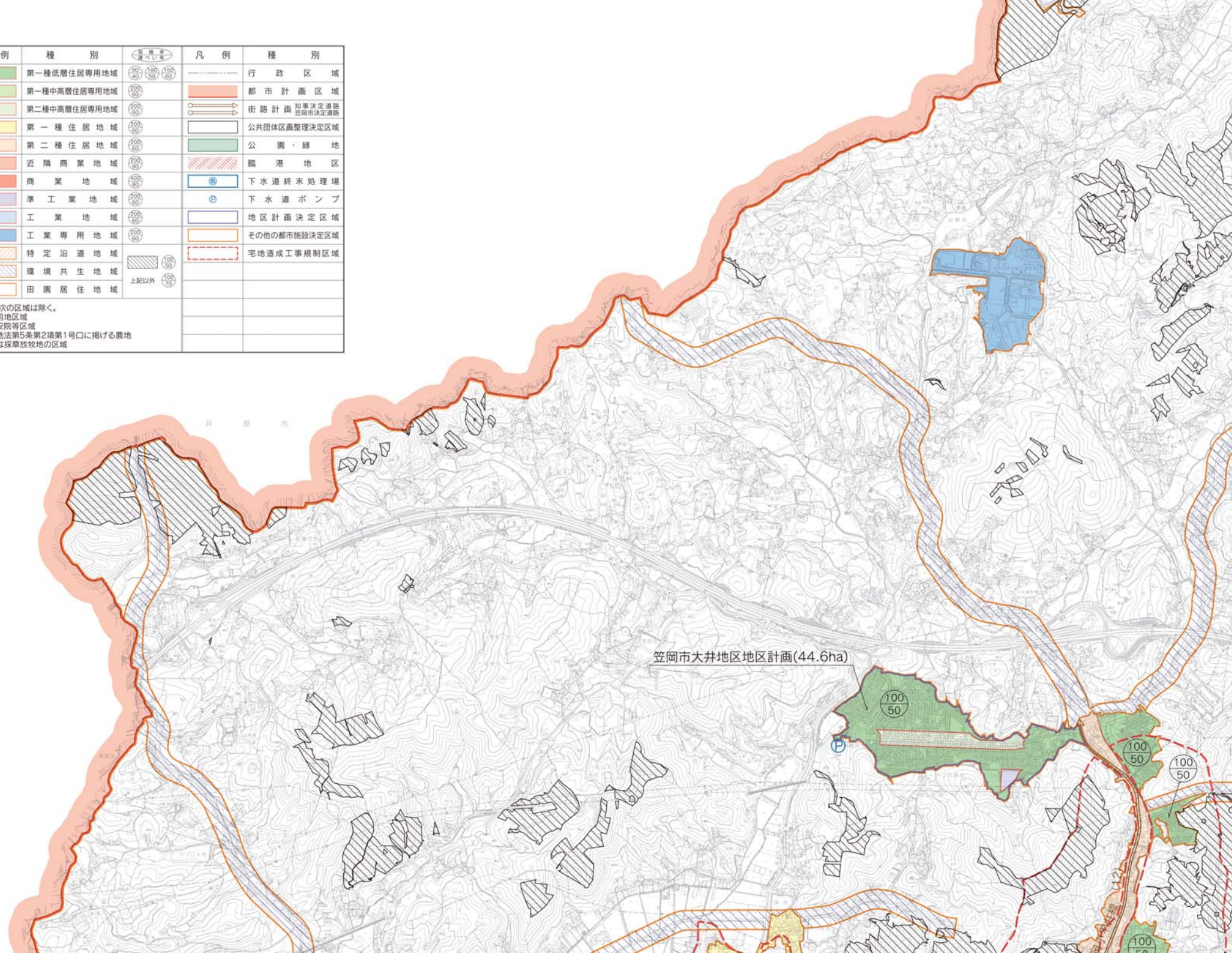
凡 例	種 別	凡 例	種 別
第一種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域
第二種住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域
工業地域	工業専用地域	特定沿道地域	環境共生地域
田園居住地域			
ただし、次の区域は除く。 (1)農用地区域 (2)保安院等区域 (3)農地法第5条第2項第1号口に掲げる農地 又は雑草放牧地の区域			
行政区域	都市計画区域	街路計画 自動車道	公共団体の整備決定区域
公園・緑地	臨港地区	下水道終末処理場	下水道ポンプ
地区計画決定区域	その他の都市施設決定区域	宅地造成工事規制区域	

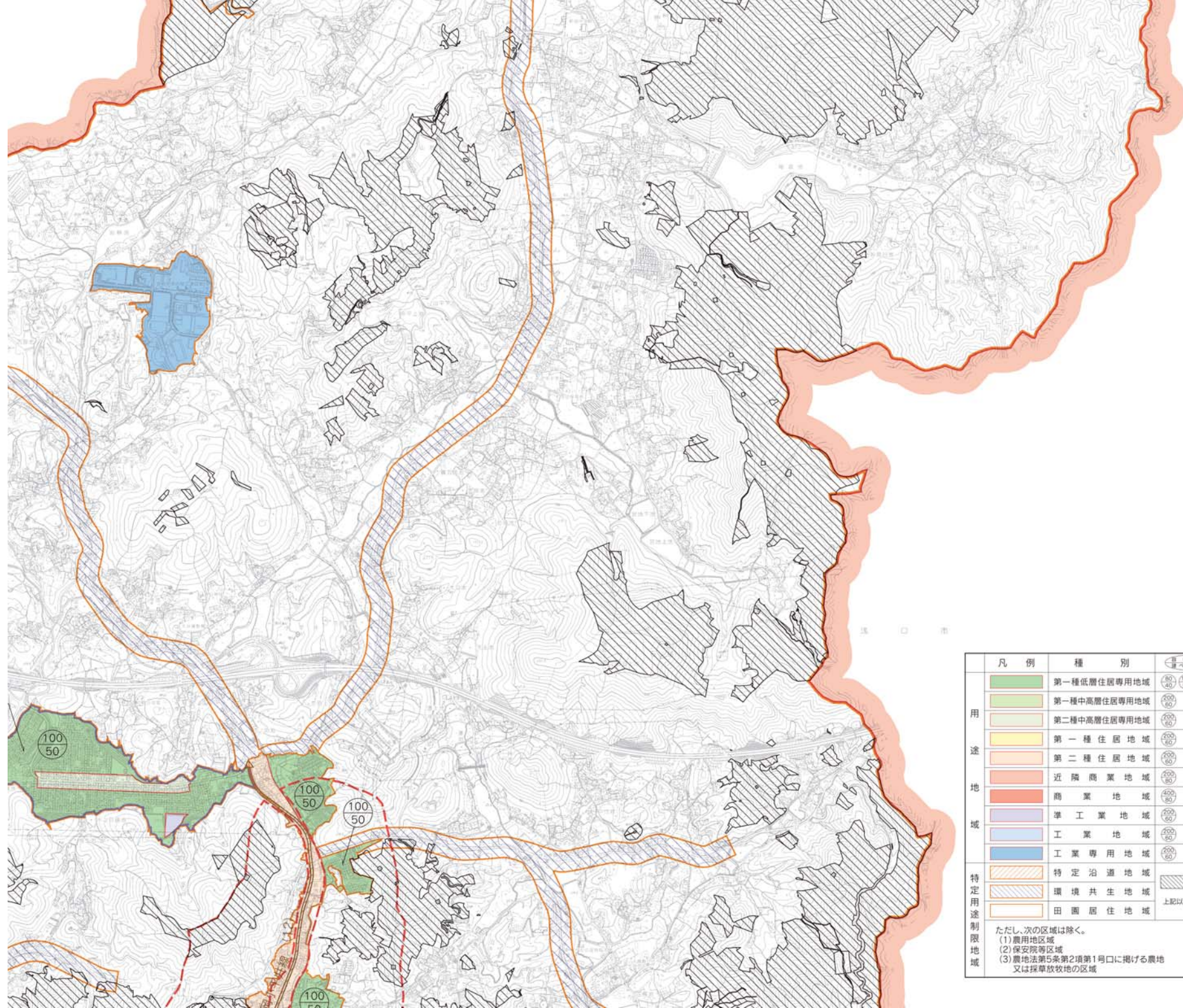


井笠広域斎場
(火葬場)

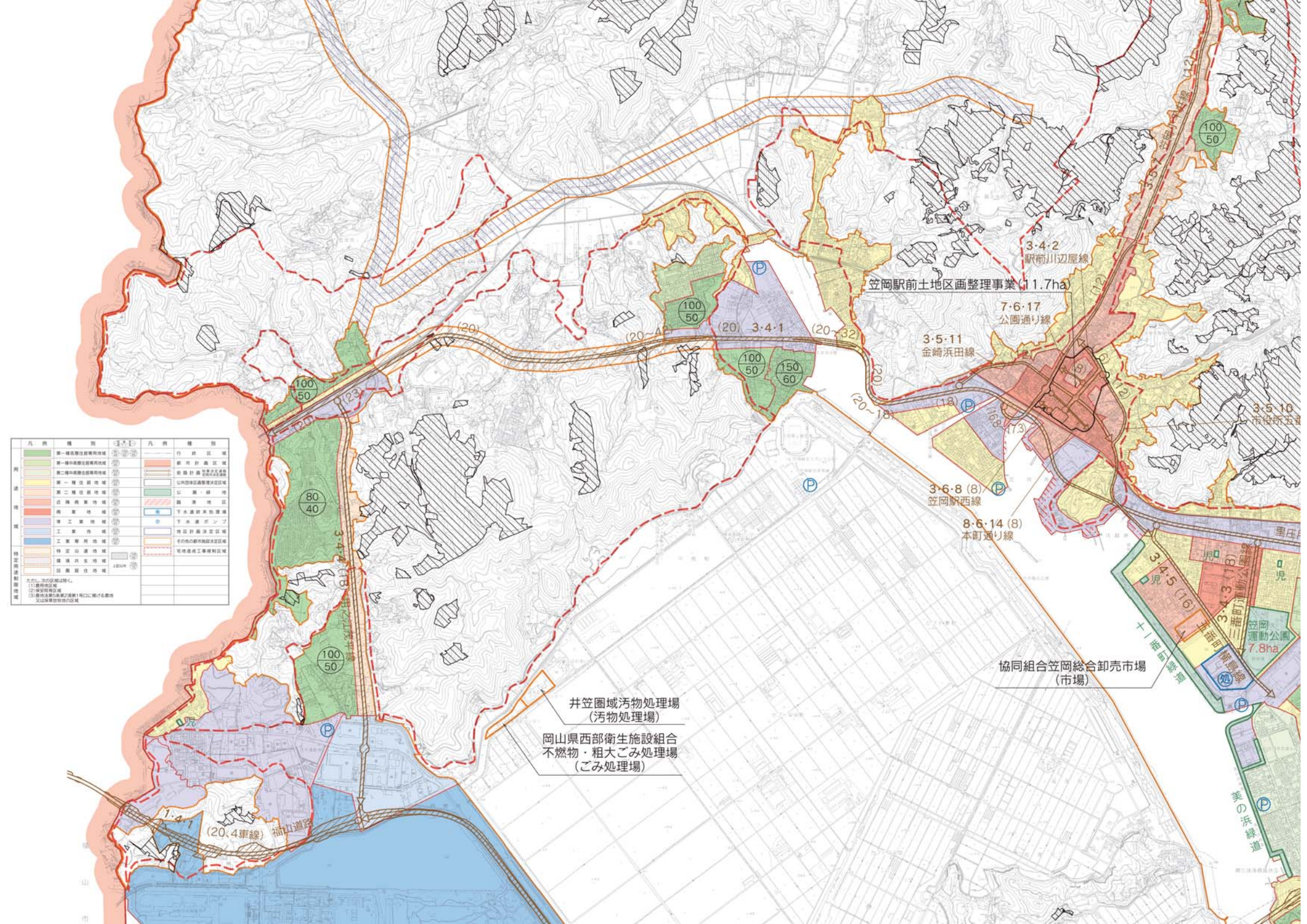
700

凡 例	種 別	凡 例	種 別
	第一種低層住居専用地域 (100/40, 100/50, 150/60)	行 政 区 域	
用	第一種中高層住居専用地域 (100/50)	都 市 計 画 区 域	
途	第二種中高層住居専用地域 (100/60)	街 路 計 画	自動車決定道路 空間市決定道路
地	第一種住居地域 (100/60)	公共団地区画整理決定区域	
域	第二種住居地域 (100/60)	公 園 ・ 緑 地	
	近隣商業地域 (100/80)	臨 港 地 区	
	商業地域 (100/80)	下水道終末処理場	
	準工業地域 (100/80)	下 水 道 ポ ン プ	
	工業地域 (100/60)	地区計画決定区域	
	工業専用地域 (100/60)	その他の都市施設決定区域	
特 定 用 途 制 限 地 域	特定沿道地域 (100/50)	宅地造成工事規制区域	
	環境共生地域 (100/70)		
	田園居住地域 (100/70)		
	ただし、次の区域は除く。 (1) 農用地区域 (2) 保安院等区域 (3) 農地法第5条第2項第1号口に掲げる農地 又は採草放牧地の区域		





凡 例	種 別	（道路番号） （道路幅員）	凡 例	種 別
用 途	第一種低層住居専用地域	（80・40）（100・50）（150・80）	行政区域	
地 域	第一種中高層住居専用地域	（200・60）	都市計画区域	
	第二種中高層住居専用地域	（200・60）	街路計画 知事決定道路 市町決定道路	
	第一種住居地域	（200・60）	公共団体区画整理決定区域	
	第二種住居地域	（200・60）	公園・緑地	
	近隣商業地域	（200・80）	臨港地区	
	商業地域	（400・80）	下水道終末処理場	
	準工業地域	（200・60）	下水道ポンプ	
	工業地域	（200・60）	地区計画決定区域	
	工業専用地域	（200・60）	その他の都市施設決定区域	
特定用途制限地域	特定沿道地域	（200・60）	宅地造成工事規制区域	
	環境共生地域	（200・60）		
	田園居住地域	（200・60）		
ただし、次の区域は除く。 （1）農用地区域 （2）保安院等区域 （3）農地法第5条第2項第1号口に掲げる農地 又は採草放牧地の区域				



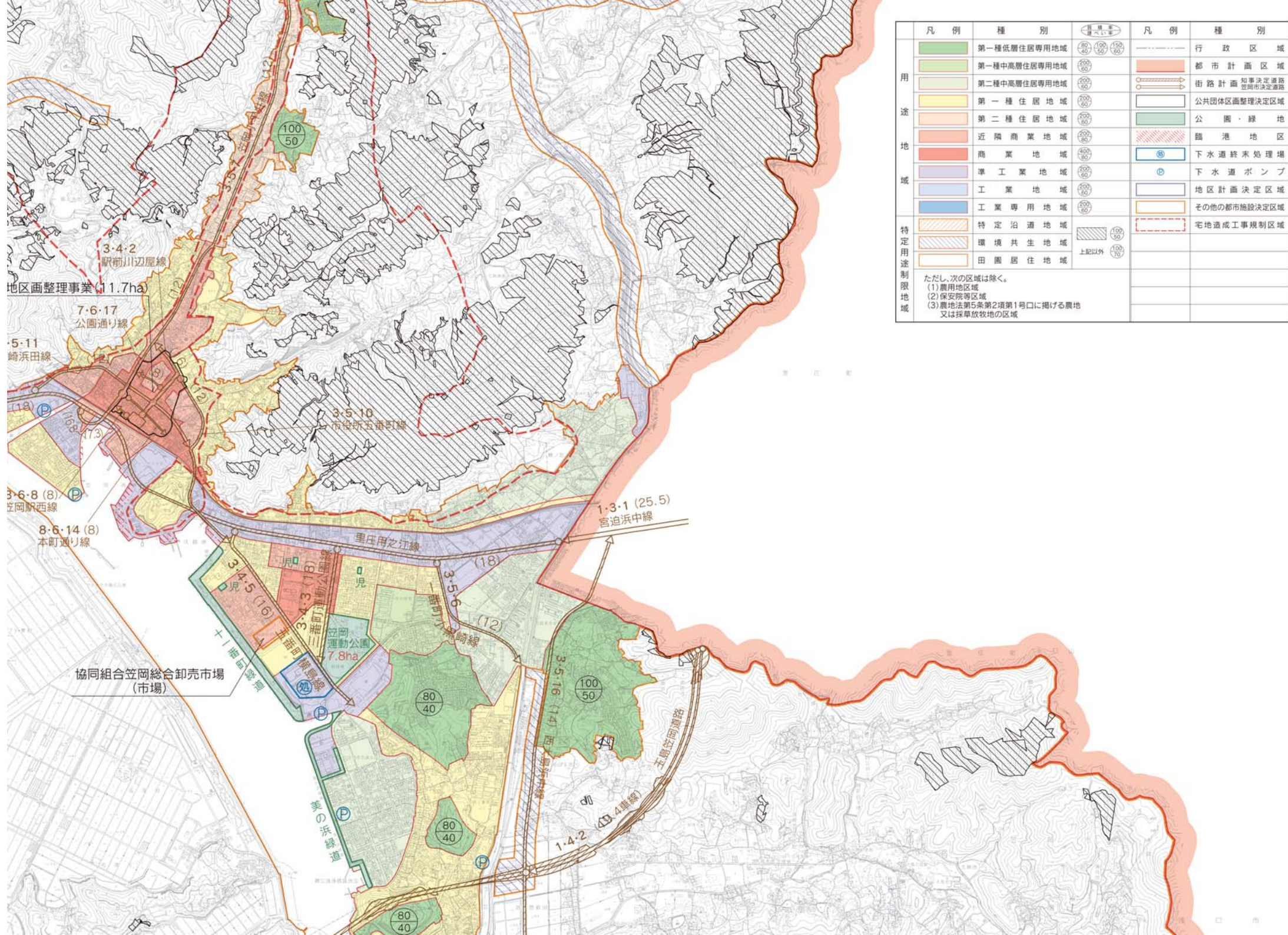
凡例	種別	凡例	種別
	第一種近隣住居専用地域		行政区域
	第一種中高層住居専用地域		都市計画区域
	第二種中高層住居専用地域		都市計画区域(準)指定区域
	第一種住居地域		山林地区
	第二種住居地域		公園・緑地
	近隣商業地域		河川
	商業地域		下水道処理施設
	準工業地域		地区計画決定区域
	工業地域		その他の都市施設決定区域
	工業専用地域		特定用途工業種別区域
	特定用途地域		
	環境共生地域		
	防災居住地域		

ただし、次の区域は除く。
(1)農用地区域
(2)農用地等区域
(3)農用地等(農家)の隣接1号に属する農地又は農用地等区域

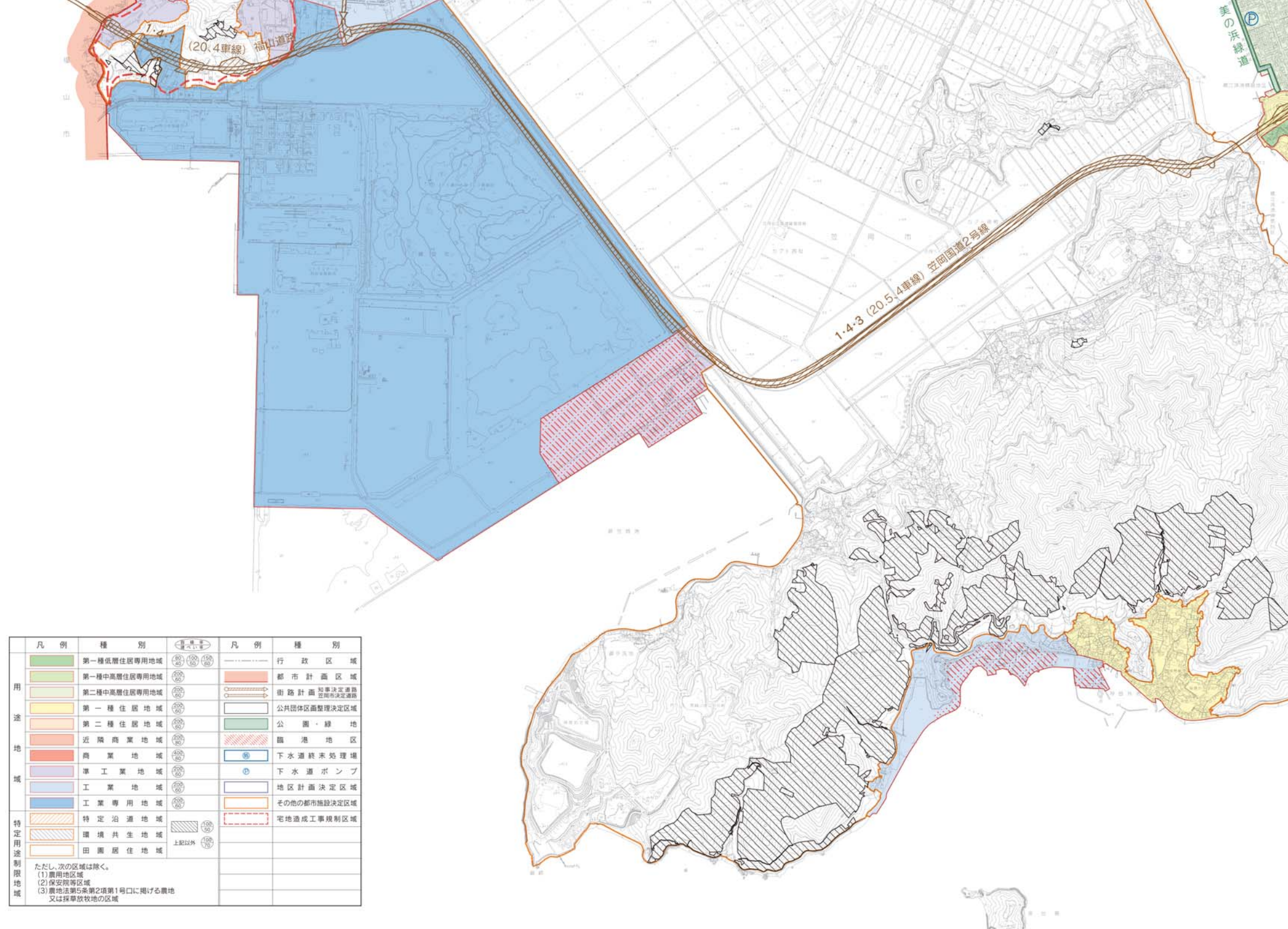
井笠園域汚物処理場
(汚物処理場)
岡山県西部衛生施設組合
不燃物・粗大ごみ処理場
(ごみ処理場)

協同組合笠岡総合卸売市場
(市場)

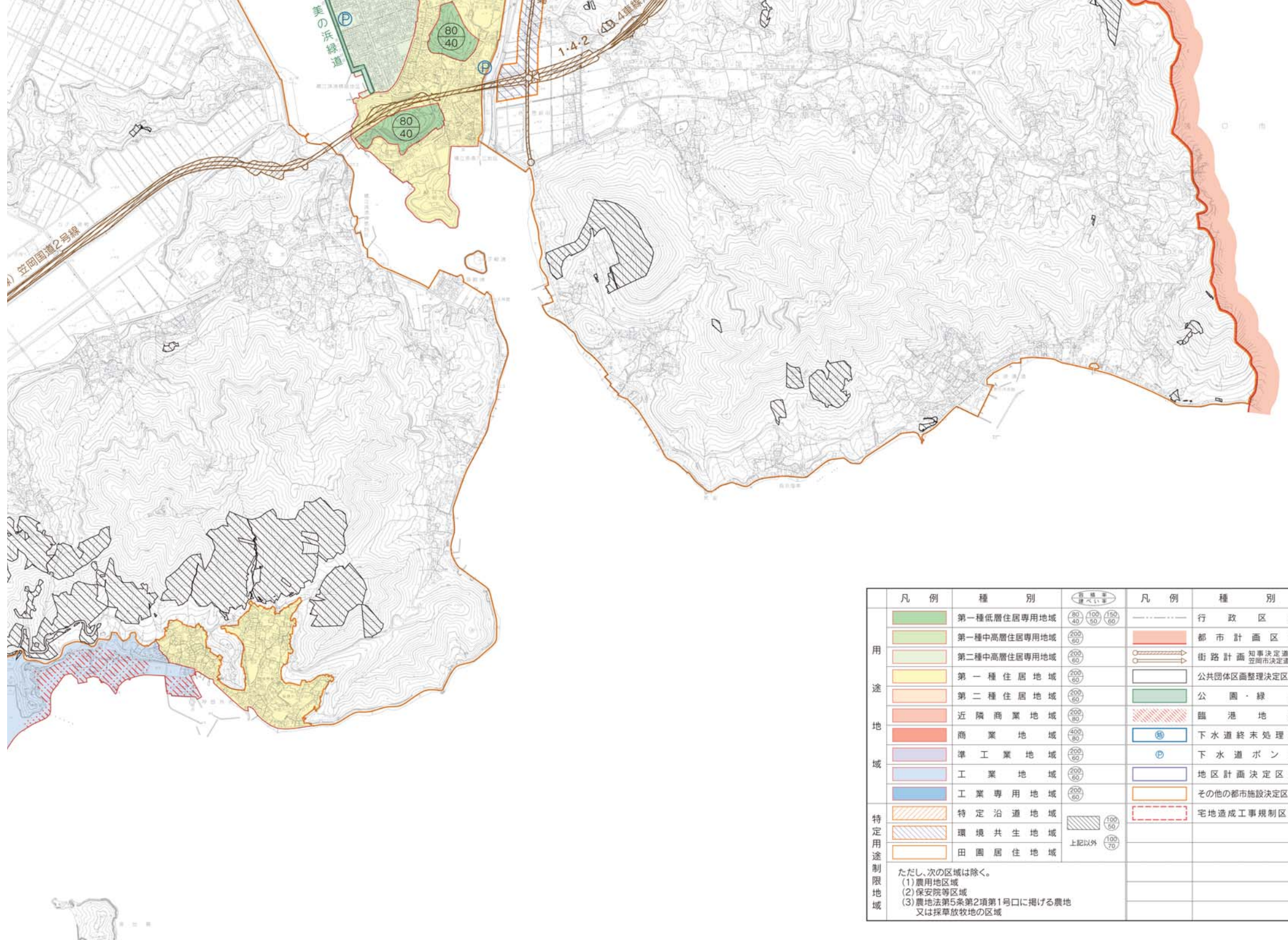
美の浜緑道



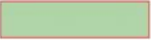
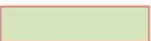
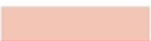
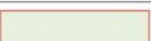
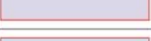
凡 例	種 別	凡 例	種 別
用 途 地 域	 第一種低層住居専用地域		行 政 区 域
	 第一種中高層住居専用地域		都 市 計 画 区 域
	 第二種中高層住居専用地域		街 路 計 画 知事決定道路 空閑市決定道路
	 第一種住居地域		公共団体系整理決定区域
	 第二種住居地域		公 園 ・ 緑 地
	 近 隣 商 業 地 域		臨 港 地 区
	 商 業 地 域		下 水 道 終 末 処 理 場
	 準 工 業 地 域		下 水 道 ポ ンプ
	 工 業 地 域		地区計画決定区域
特 定 用 途 制 限 地 域	 工 業 専 用 地 域		その他の都市施設決定区域
	 特 定 沿 道 地 域		宅 地 造 成 工 事 規 制 区 域
	 環 境 共 生 地 域		
	 田 園 居 住 地 域		
ただし、次の区域は除く。 (1) 農用地区域 (2) 保安院等区域 (3) 農地法第5条第2項第1号口に掲げる農地又は採草放牧地の区域			



凡 例	種 別	凡 例	種 別
	第一種低層住居専用地域		行政区域
	第一種中高層住居専用地域		都市計画区域
	第二種中高層住居専用地域		街路計画 知事決定道路
	第一種住居地域		市町村決定道路
	第二種住居地域		公共団地区画整理決定区域
	近隣商業地域		公園・緑地
	商業地域		臨港地区
	準工業地域		下水道終末処理場
	工業地域		下水道ポンプ
	工業専用地域		地区計画決定区域
	特定沿道地域		その他の都市施設決定区域
	環境共生地域		宅地造成工事規制区域
	田園居住地域		
	上記以外		
ただし、次の区域は除く。 (1)農用地区域 (2)保安院等区域 (3)農地法第5条第2項第1号ロに掲げる農地 又は採草放牧地の区域			



凡 例		種 別		凡 例		種 別	
用 途 地 域		第一種低層住居専用地域		-----	行 政 区 域		
		第一種中高層住居専用地域			都 市 計 画 区 域		
		第二種中高層住居専用地域			街 路 計 画	知事決定道路 空間市決定道路	
		第一種住居地域			公共団地区画整理決定区域		
		第二種住居地域			公 園 ・ 緑 地		
		近 隣 商 業 地 域			臨 港 地 区		
		商 業 地 域			下 水 道 終 末 処 理 場		
		準 工 業 地 域			下 水 道 ポ ン プ		
		工 業 地 域			地区計画決定区域		
		工業専用地域			その他の都市施設決定区域		
特 定 用 途 制 限 地 域		特 定 沿 道 地 域			宅 地 造 成 工 事 規 制 区 域		
		環 境 共 生 地 域					
		田 園 居 住 地 域					
ただし、次の区域は除く。 (1) 農用地区域 (2) 保安院等区域 (3) 農地法第5条第2項第1号口に掲げる農地又は採草放牧地の区域							

	凡 例	種 別	容 積 率 建 ぺ い 率	凡 例	種 別
用 途 地 域		第一種低層住居専用地域	$\frac{80}{40}$ $\frac{100}{50}$ $\frac{150}{60}$	-----	行 政 区 域
		第一種中高層住居専用地域	$\frac{200}{60}$		都 市 計 画 区 域
		第二種中高層住居専用地域	$\frac{200}{60}$		街 路 計 画 知事決定道路 笠岡市決定道路
		第 一 種 住 居 地 域	$\frac{200}{60}$		公共団体区画整理決定区域
		第 二 種 住 居 地 域	$\frac{200}{60}$		公 園 ・ 緑 地
		近 隣 商 業 地 域	$\frac{200}{80}$		臨 港 地 区
		商 業 地 域	$\frac{400}{80}$		下 水 道 終 末 処 理 場
		準 工 業 地 域	$\frac{200}{60}$		下 水 道 ポ ン プ
		工 業 地 域	$\frac{200}{60}$		地区計画決定区域
		工 業 専 用 地 域	$\frac{200}{60}$		その他の都市施設決定区域
特 定 用 途 制 限 地 域		特 定 沿 道 地 域	 $\frac{100}{50}$ 上記以外 $\frac{100}{70}$		宅地造成工事規制区域
		環 境 共 生 地 域			
		田 園 居 住 地 域			
	ただし、次の区域は除く。 (1)農用地区域 (2)保安院等区域 (3)農地法第5条第2項第1号口に掲げる農地 又は採草放牧地の区域				